

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KON TUM**  
Số: 43/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Kon Tum, ngày 22 tháng 02 năm 2023*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v công bố việc hủy bỏ diện tích đất thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất ghi trong Kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện mà sau 3 năm chưa thực hiện trên địa bàn các huyện, thành phố**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật số 35/2018QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03 tháng 01 năm 2018 của Thủ tướng Chính phủ về chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý đất đai và xây dựng hệ thống thông tin đất đai;*

*Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt của các năm 2019, 2020, 2021 của các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và môi trường tại Tờ trình số 444/TTr-STNMT ngày 30 tháng 12 năm 2022.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy bỏ diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được công bố phải thu hồi để thực hiện dự án hoặc phải chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa thực hiện, với tổng diện tích là: 1.978,77ha/55 dự án.

*(Chi tiết tại Biểu tổng hợp kèm theo).*

**Điều 2.** Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và Ủy ban nhân dân tỉnh về tính đầy đủ, chính xác, hợp lệ, thống nhất của hồ sơ, số liệu, tài liệu và các nội dung liên quan trong hồ sơ đề nghị nêu trên.

Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị có liên quan thực hiện một số nội dung sau đây:

**1. Sở Tài nguyên và Môi trường:** Công bố công khai Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của tỉnh và trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

**2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:** Thực hiện công bố Quyết định này theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 48 Luật đất đai năm 2013, được sửa đổi tại Điều 6 Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**  
**Nguyễn Ngọc Sâm**

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CẦN THỰC HIỆN THU HỒI ĐẤT MÀ SAU 3 NĂM (TỪ 2019-2021) CHƯA THỰC HIỆN THU HỒI TRÊN ĐỊA BÀN CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ KON TUM**

*(Kèm theo Quyết định số 43/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

STT	Tên dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Ghi Chú
<b>I</b>	<b>HUYỆN KON RẪY</b>	<b>354,18</b>		
1	Điện năng lượng mặt trời	70	Xã Đăk Tô Re	KH SDD năm 2019 số 309/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Kon Tum; KH SDD năm 2020 số 342/QĐ-UBND ngày 10/4/2020 của UBND tỉnh Kon Tum; KH SDD năm 2021 680/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh Kon Tum
2	Khu Nông nghiệp và Dược liệu công nghệ cao kết hợp điện năng lượng mặt trời	80	Xã Đăk Ruông	
3	Khu chăn nuôi heo gia công tập trung	50	Xã Tân Lập	
4	Khu sản xuất NN Công nghệ cao	50	Xã Đăk Ruông	
5	Trồng cây Đàn giao	50	Xã Tân Lập	
6	Nhà máy điện năng lượng mặt trời Đăk Pnê	11,38	Xã Đăk Pnê	
7	Tháp đo gió năng lượng	0,8	Xã Đăk Tô Re	
8	Vùng trồng dược liệu Đinh Lăng	42	Xã Đăk Tô Lung	
<b>II</b>	<b>HUYỆN ĐĂK GLEI</b>	<b>8,55</b>		
1	Bãi xử lý rác huyện Đăk Glei	5	Xã Đăk Man	KH SDD năm 2019 số 433/QĐ-UBND ngày 04/5/2019 của UBND tỉnh Kon Tum; KH SDD năm 2020 số 282/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND tỉnh Kon Tum; KH SDD năm 2021 số 73/QĐ-UBND ngày 31/01/2021 của UBND tỉnh Kon Tum
2	Thủy lợi Cung Cuối thôn Tân Túc	0,5	Xã Mường Hoong	
3	Thủy lợi Răng Lung thôn Mô Po	0,4	Xã Mường Hoong	
4	Đường giao thông Đăk Dít đi thôn Long Năng	0,35	Xã Ngọc Linh	
5	Đường giao thông Long Năng -Tu Dốp	0,3	Xã Ngọc Linh	
6	Đường GTNT Kung Rang đi thôn Kon Tua	0,35	Xã Ngọc Linh	
7	Đường GTNT Ngọc Hoàng Măng Bút đi thôn Lê Ngọc (giai đoạn 2)	1,2	Xã Ngọc Linh	
8	Đường GTNT thôn Đăk Dít đi thôn Đăk Dã	0,45	Xã Ngọc Linh	
<b>III</b>	<b>THÀNH PHỐ KON TUM</b>	<b>75,06</b>		

1	Đường Nguyễn Hữu Cầu (đoạn Ba Đình - Bà Triệu)	0,15	Phường Thắng Lợi	KH SDD năm 2021 số 289/QĐ-UBND ngày 13/4/2021; KH SDD năm 2019 số: 307/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Kon Tum; KH SDD năm 2020 số 351/QĐ-UBND ngày 13/4/2020 của UBND tỉnh Kon Tum
2	Dự án: Đầu tư kết cấu hạ tầng khu vực phía Nam sông Đăk Bla thuộc đồ án quy hoạch chi tiết Khu trung tâm hành chính mới, dịch vụ thương mại và dân cư tỉnh Kon Tum	34,78	Xã Chu Hreng	
3	Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp: Hạng mục xây dựng Khu đô thị Ngô Mây	40,13	Phường Ngô Mây	
<b>IV</b>	<b>HUYỆN TU MƠ RÔNG</b>	<b>159,53</b>		
1	Thao trường Bộ chỉ huy Quân sự huyện Tu Mơ Rông	150	Xã Đăk Hà	KH SDD năm 2021 số 225/QĐ-UBND ngày 24/03/2021; KH SDD năm 2019 số 229/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh Kon Tum; KH SDD năm 2020 số 159/QĐ-UBND ngày 25/02/2020 của UBND tỉnh Kon Tum
2	Đường lên Thao trường huyện	3	Xã Đăk Hà	
3	Đường đi khu sản xuất (tránh đèo Văn Rơi) thôn Kon Pia	0,05	Xã Đăk Hà	
4	Đường giao thông liên thôn Đăk Văn 2 -Đăk Văn 3-Đăk Linh, xã Văn Xuôi, huyện Tu Mơ Rông	3	xã Văn Xuôi	
5	Đường trục chính nội đồng thôn Đăk Chum II	0,28	Xã Tu Mơ Rông	
6	Chỉnh trang đô thị: Khuôn viên cây xanh các tuyến đường, vỉa hè trung tâm huyện	1,1	Xã Đăk Hà	
7	Dự án xây lắp lưới điện huyện Tu Mơ Rông	0,7	Xã Đăk Na	
8	Dự án xây lắp lưới điện huyện Tu Mơ Rông	0,8	Xã Ngọc Yêu	
9	Dự án xây lắp lưới điện huyện Tu Mơ Rông	0,6	Xã Ngọc Lây	
<b>V</b>	<b>HUYỆN ĐĂK HÀ</b>	<b>5,26</b>		
1	Đường thôn 1 A	0,30	Xã Đăk La	KH SDD năm 2021 số 160/QĐ-UBND ngày 12/03/2021; KH SDD năm 2019 số 310/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND tỉnh Kon Tum; KH SDD năm 2020 số 325/QĐ-UBND ngày 06/4/2020 của UBND tỉnh Kon Tum
2	Đường thôn 6, 7,3,2	1,2	Xã Đăk La	
4	Đường tránh lũ từ thôn Ling La đi thôn Kon Đú	0,12	Xã Đăk Pxi	
5	Mở rộng trường THCS Mạc Đình Chi	2	Xã Đăk La	
6	Chợ Trung tâm thị trấn Đăk Hà	0,9	Thị trấn Đăk Hà	
7	Xây mới Hội trường tổ dân phố 10 (sau khi sáp nhập TDP 10 và TDP 11)	0,38	Thị trấn Đăk Hà	

8	Xây mới Hội trường tổ dân phố 3 (sau khi sáp nhập TDP 3A và TDP 3B)	0,36	Thị trấn Đăk Hà	
<b>VI</b>	<b>HUYỆN KON PLÔNG</b>	<b>1376</b>		
1	Khu sơ tán huyện Kon Plông	10	Thị trấn Măng Đen	
2	Căn cứ hậu cần kỹ thuật	10	Xã Măng Cành	
3	Khu trạm tập trung tiếp nhận quân nhân dự bị	5	Thị trấn Măng Đen	
4	Cụm công nghiệp tiểu thủ công nghiệp	20	Thị trấn Măng Đen	
5	Dự án Xây dựng công trình đập thủy lợi cấp nước khu quy hoạch phát triển rau - hoa - quả và các loại cây trồng khác gắn với phát triển du lịch trên địa bàn huyện Kon Plông	3	Thị trấn Măng Đen	
6	Hệ thống cấp nước tưới khu quy hoạch phát triển rau - hoa - quả xứ lạnh	3	Thị trấn Măng Đen	
7	Dự án Trung tâm bảo tồn giống và phát triển dược liệu Tây Nguyên củ Công ty CP SoLaViNa	5	Thị trấn Măng Đen	
8	Dự án trồng, chế biến thảo dược xuất khẩu của Công ty TNHH Intergreen	10	Thị trấn Măng Đen	
9	Dự án đầu tư trồng rau, hoa, quả, xứ lạnh và các loại cây có giá trị kinh tế cao tại thôn Măng Đen - xã Đăk Long của Công ty cổ phần thương mại - Dịch vụ du lịch Khánh Dương Măng Đen	6,7	Thị trấn Măng Đen	
10	Doanh nghiệp tư nhân Yên Vân	30	Thị trấn Măng Đen	
11	Dự án đầu tư Trồng hoa, cây ăn quả, cây dược liệu và rau sạch các loại	5	Thị trấn Măng Đen	
12	Đầu tư Trồng rau, hoa và cây ăn quả Công ty TNHH MTV Trường Nguyên Khánh	3	Thị trấn Măng Đen	
14	Dự án đầu tư trồng các loại rau sạch, cây ăn trái và	2,7	Thị trấn Măng	

KH SĐĐ năm 2021 số 135/QĐ-UBND ngày 25/02/2021; KH SĐĐ năm 2019 số 281/QĐ-UBND ngày 01/4/2019 của UBND tỉnh Kon Tum; KH SĐĐ năm 2020 số: 194/QĐ-UBND ngày 9/3/2020 của UBND tỉnh Kon Tum

	cây dược liệu cho ông Võ Lâm Vũ		Đen
15	Dự án lắp đặt cột đo gió triển khai Dự án nhà máy điện gió trên địa bàn xã Măng Cành và Công ty TNHH LEVANTA RENEWABLES	1	Xã Măng Cành
16	Đất trồng cây hàng năm, lâu năm thôn KonBring, Thôn Măng Đen, Thị trấn Măng Đen	37,5	Thị trấn Măng Đen
17	Dự án đầu tư trồng rau, hoa, quả xứ lạnh và uơm trồng cây dược liệu ứng dụng công nghệ cao của Công ty TNHH Kỳ Quang	47	Thị trấn Măng Đen
18	Dự án đầu tư phát triển trồng cây nông nghiệp, cây gia vị, cây dược liệu và chăn nuôi gia súc, gia cầm của Công ty TNHH MTV Trí Đông Phương	47,55	Thị trấn Măng Đen
19	Dự án đầu tư phát triển khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao của Công ty cổ phần VINAGRO	70,27	Thị trấn Măng Đen
20	Dự án đầu tư Trồng cây dược liệu của Công ty cổ phần ứng dụng khoa học kỹ thuật Việt Nam	14,46	Thị trấn Măng Đen
21	Dự án đầu tư xây dựng Vườn hoa, cây kiểng và du lịch sinh thái của Công ty TNHH Măng Đen GREENGRADEN	6,16	Thị trấn Măng Đen
22	Công trình chỉnh trang đô thị trồng cây xanh cách ly thuộc quy hoạch phân khu phía Đông Nam đô thị Kon Plông	11,73	Thị trấn Măng Đen
23	Dự án đầu tư Hoa cây kiểng xứ lạnh và du lịch sinh thái của Công ty TNHH cây cảnh Cát Mộc	20,6	Thị trấn Măng Đen
24	Dự án Khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng Calama- huyện KonPlông của Công ty TNHH thực phẩm Quang Hiếu	386,33	Thị trấn Măng Đen
		300	Xã Hiếu
		300	Xã Ngọc Tem
25	Cơ sở hạ tầng Dự án đầu tư xây dựng Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao	20	Thị trấn Măng Đen
<b>VII</b>	<b>HUYỆN SA THÀ</b>	<b>0,19</b>	

1	Đường nội làng Kà Đù ( đoạn nhà ông Y Kem đến nhà ông A Ben)	0,17	Thị trấn Sa Thầy	KH SDD năm 2021 số 161/QĐ-UBND ngày 12/3/2021; KH SDD năm 2019 số 187/QĐ-UBND ngày 25/2/2019 của tỉnh Kon Tum; KH SDD năm 2020 số 167/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của tỉnh Kon Tum;
2	Khu thể thao làng Chốt (hạng mục sân bóng chuyên)	0,02	Thị trấn Sa Thầy	
<b>TỔNG</b>		<b>1.978,77</b>		